天河区天河路商圈改造提升奖励项目

办事指南

一、基本信息

1.申报对象：对天河路商圈范围内的商贸载体运营公司（备注：①商贸载体，即商业综合体，指已建成投入使用并集购物、住宿、展览、餐饮、文娱、交通枢纽等两种或两种以上功能于一体的以零售为主的城市商业综合体。②商贸载体运营公司指该商贸载体实际经营管理方。）

2.支付方式：后支持

3.扶持形式：奖补

4.资金额度：给予实际投资额20%，最高不超过50万元的奖励。

5.法定办结时限：申报截止后40个工作日

6.承诺办结时限：申报截止后40个工作日

7.主管部门：广州市天河区商务和金融工作局

8.联系方式：区商务金融局商务发展科，020-38623568

9.项目描述：对符合天河路商圈整体策划与相关规划设计要求，按照区政府的景观改造指引，企业在区政府的指导下于其权属范围内开展绿化、公共艺术小品、灯光照明、建筑外立面整饰等景观优化提升项目，给予实际投资额20%，最高50万元的奖励。（备注：①天河路商圈四至范围：西起天河立交，东至岗顶，北至天河北路，南至黄埔大道。 ②景观优化提升项目：景观提升项目是指符合天河路商圈整体策划或规划要求，有利于提升商圈街景街容水平的相关户外景观改造项目。天河路商圈范围内的商贸载体在室内开展的升级改造项目或户外临时性主题活动搭建项目不属于申报范畴。）

二、申报起止时间

本项目每年组织一次申报，2021年申报起止时间为：2021年5月1日至2021年5月21日。

三、申报条件

（一）申请专项资金支持的单位，原则上必须满足以下基本条件：

1. 在天河辖区内登记注册、具有独立法人资格或视同独立法人资格。（备注：视同独立法人是指经国家统计局认可为可视同法人单位处理的法人单位下属跨省的分支机构。)

2. 符合天河路商圈整体策划与相关规划设计要求，按照区政府的景观改造指引，在区政府的指导下于其权属范围内开展绿化、公共艺术小品、灯光照明、建筑外立面整饰等景观优化提升项目的企业。（备注：景观提升项目是指符合天河路商圈整体策划或规划要求，有利于提升商圈街景街容水平的相关户外景观改造项目。天河路商圈范围内的商贸载体在室内开展的升级改造项目或户外临时性主题活动搭建项目不属于申报范畴。）

3. 本项资金支持的企业守法经营、诚实守信，履行安全生产责任，并对申请材料内容真实性、准确性和完整性负责。

4. 项目按年度申报，原则上申报上一年度或者本年度项目申报截止时间前已完成的项目。项目申报时间不得超过申报项目结束后的两个完整的会计年度。

5. 应积极配合区委、区政府相关工作。

（二）有下列情况之一的，本项资金不予支持：

1.未在天河区依法注册、依法纳统、依法纳税，或者提出支持申请后，将企业注册地搬离天河和未按规定提交统计报表等相关数据的；

2.申报材料有弄虚作假情况的；

3.获支持年度在广州市公共信用信息管理系统平台上有处罚、失信行为、被公安机关查处、正在立案阶段、涉及传销、非法集资等企业。

4.同一改造项目（或项目的一部分事项）已获得《广州市天河区产业发展专项资金支持高端服务业发展实施办法》中天河路商圈景观优化提升支持的。

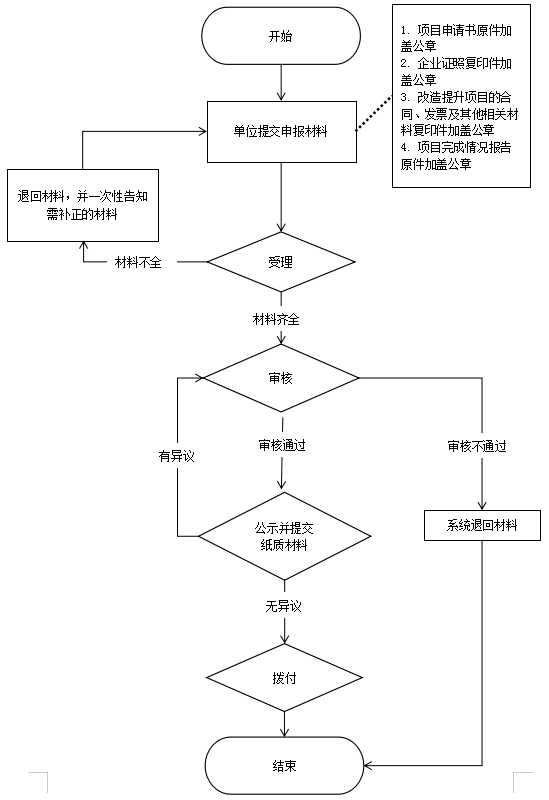
四、办理流程及流程图

1.申请。申请人可通过网上方式提出申请，在线填写申请表单，上传规定格式的申请书及其他申请材料。不按规定要求填写申请书及上传其他申请材料的，视为无效申请。

2.受理。区商务金融局收到申请材料之日起在5个工作日内作出受理或不予受理决定。经审查，材料不全或不符合法定形式的，办理机关应一次性告知申请人需补正的全部内容。需要补正申请材料的，受理人将申请材料退回申请人后，申请人补正申请材料后，可以再次提交申请。

3.审核与公示。区商务金融局在申报截止后30个工作日内做出审核决定，形成项目支持方案，并向社会公示5个工作日。公示名单中的拟获奖企业需在公示期间向区商务金融局提交纸质申请材料。

4.拨付。对公示期满，无有效投诉的项目支持方案，区商务金融局报送区财政局，公示后一般30个工作日内办理完成奖励资金兑现拨付（具体拨付时间视预算资金到位情况确定）。



五、申报材料

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 材料名称 | 材料描述 | 是否必备 |
| 1 | 《项目申请书》 | 原件1份，企业法人签字并加盖公章。 | 是 |
| 2 | 企业证照 | 复印件1份，加盖企业公章。复印件1份，申请单位为企业法人的，提交营业执照（副本），加盖企业公章。合伙制企业及其分支机构提交相应材料。 | 是 |
| 3 | 申请改造提升项目的合同、发票 | 复印件1份，加盖企业公章。 | 是 |
| 4 | 项目完成情况报告 | 原件1份，加盖企业公章：包括项目内容、开工时间、完工时间、建设情况、投资情况、项目完成后取得的经济效益和社会效益等内容。 | 是 |
| 以上材料按照要求在线填写或采用附件形式（彩色扫描）在线提交。接到递交纸质材料通知后将上述材料按顺序装订，一式一份，A4纸正反面打印/复印，非空白页（含封面）需连续编写页码，装订成册（胶装），加盖骑缝章后提交。 | | | |

六、办事窗口

仅支持全流程网上办理，公示期间拟获奖企业将纸质材料报送至区商务金融局（联系电话：38623568，地址：天河区天府路1号2号楼614室，邮编：510000）。

七、政策依据

《广州市天河区人民政府关于印发天河区推动经济高质量发展若干政策意见的通知》（穗天府规〔2020〕3号） 第三条【大力支持现代商贸业发展】第17项 对符合天河路商圈整体策划与相关规划设计要求，按照区政府的景观改造指引，企业在区政府的指导下于其权属范围内开展绿化、公共艺术小品、灯光照明、建筑外立面整饰等景观优化提升项目，给予实际投资额20%，最高50万元的奖励。

上述政策提到的货币单位如未注明的均以人民币计算，涉及 “以上”“最高”“不超过”的数额，均包含本数。

八、常见问题说明

在项目申报或审核过程中，如区商务金融局认为需提供相关佐证材料，申请本项目的企业应积极配合提供，并保证其申报材料的完整性、真实性、准确性及合法性，且承担所提交项目申报材料的相关法律责任，如有虚假或侵权等行为，该项目申请无效，如事后发现存在以上行为，区商务金融局将保留依法追究其法律责任的权利。申请本项目的企业在享受扶持后，应承诺五年内不将注册登记地址迁出天河区，不改变在天河区原有的纳税纳统义务。如有违反应全额退回已获得的扶持资金。